



CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE BRAGANÇA PAULISTA

C. M. E. B. P.
PROT. GERAL Nº 578/97
Fls. 05

PEDIDO DE INFORMAÇÕES Nº 98/97

ENCAMINHAMENTO : à Prefeitura deste Município.

ASSUNTO : solicita informações sobre regularização dos imóveis doados pela Municipalidade aos moradores do Bairro da Penha, Darcilândia, Jardim da Fraternidade e Vila Esperança.

ENCAMINHADO EM 13/5/97
cópia elaborada para alteração no texto
e inclusão de co-autoria.

A. Nelson Siqueira
A. NELSON SIQUEIRA
vice-presidente em exercício

CONSIDERANDO que os moradores do Bairro da Penha, Jardim da Fraternidade, Darcilândia e Vila Esperança, estão reivindicando a regularização da posse de seus imóveis;

SOLICITAMOS seja encaminhado ao Exmo. Sr. José Lavelli de Lima, Prefeito Municipal da Estância de Bragança Paulista, o seguinte Pedido de Informações:

- 1- O que é necessário para a outorga das escrituras aos moradores do Bairro da Penha, Jardim da Fraternidade, Darcilândia e Vila Esperança?
- 2- Qual o motivo desses moradores ainda não terem recebido as respectivas escrituras?
- 3- Quais as providências tomadas pelo Executivo para sanar o problema desses moradores?

Sala das Sessões, 13 de maio de 1997.

autores: JOÃO AFONSO BÓLIS e MARÇAL ALVES DE OLIVEIRA

Câmara Municipal da Estância
de Bragança Paulista

— COPIA —

Pedido de Informações nº 98/97 - Fl. 1 - DDAP/Val



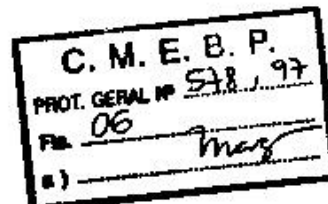
Prefeitura Municipal da Estância de Bragança Paulista

GABINETE DO PREFEITO

98-A

Em 27 de maio de 1997.-

Ofício CM-149/97



Excelentíssimo Senhor
Doutor JOSÉ SÉRGIO CONTI JÚNIOR
Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de
BRAGANÇA PAULISTA

Senhor Presidente,

Em atenção ao Pedido de Informações nº 98/97, de autoria dos nobres Vereadores João Afonso Sólis e Marçal Alves de Oliveira, sobre regularização dos imóveis doados pela municipalidade aos moradores dos Bairros da Penha, Darcilândia, Jardim da Fraternidade e Vila Esperança, encaminho a Vossa Excelência para os devidos fins, a anexa cópia xerográfica da informação prestada pela Coordenadoria de Planejamento, desta Prefeitura.

Na oportunidade, reitero a Vossa Excelência as expressões de minha mais alta estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

DR. JOSÉ LAVELLE DE LIMA
Prefeito Municipal

ENCAMINHE SE
Sala das Sessões, 03/6/97

Presidente da Câmara

ENCAMINHADO EM 03/6/97
EM RESPOSTA: PI 98/97
A) João Sólis, Marçal

CÂMARA MUNICIPAL
30 MAI 10 11 56 001438
BRAGANÇA PAULISTA-SP



98-B

C. M. E. B. P.	
PROT. GERAL Nº	578/97
Fa.	07
a)	WJ

Bragança Paulista, 26 de maio de 1.997.

CP / GB

Ref.: Pedido de informações n. 98/97

Senhor Prefeito

Em atendimento ao pedido de informações n. 98/97, temos a informar o que segue:

1. As escrituras definitivas referentes aos imóveis do Jardim da Fraternidade, Vila Esperança, Darcitândia e "Bairro da Penha", para serem entregues aos seus proprietários moradores, dependem da regularização fundiária dos referidos locais.

2. No caso do Jardim da Fraternidade o processo de regularização fundiária, especificamente para o parcelamento do solo, teve início da administração anterior do Dr. José de Lima. Durante a administração do Sr. Nicola Cortez o processo caminhou bem, tendo conseguido uma das primeiras aprovações no GRAPROHAB, órgão que reúne todas as secretarias do governo do Estado de São Paulo. Para entrega das escrituras faltava apenas a conclusão do pagamento de cada imóvel, por parte do interessado morador, à SOCOHAB, em virtude de cláusula contratual, assim como do prazo de pagamento estipulado em 5 (cinco) anos. Durante a administração do Sr. Jesus Chedid não havia motivos para a não outorga das escrituras, todavia neste período iniciou-se novo processo de regularização do parcelamento do solo. Por não entendermos o real motivo deste novo procedimento, estamos verificando a situação atual dos imóveis em relação a aprovação existente no GRAPROHAB, visando concluir o processo através da manutenção da aprovação já existente, ou da substituição da mesma. Em seguida acreditamos que haverá condições legais para outorga das escrituras em questão.

3. Nos demais casos, estamos executando o levantamento da situação atual dos imóveis, tanto a nível de parcelamento do solo, como a nível de documentação legal. Podemos informar de antemão que cada caso será um caso, em função de suas características específicas, mas a priori, os procedimentos seguirão os mesmos caminhos utilizados no caso do Jardim da Fraternidade.

Atenciosamente


Eng. Percival A. Nascimento
Coordenador de Planejamento